



122 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 39 m²

Surface séjour : 17 m²

Exposition : Sud est

Eau chaude : Gaz de ville

Prestations :

Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking



Appartement 5506 Nyons

NYONS, à proximité de commerces Appartement d'une surface habitable de 39,08 m² (mesurage Carrez) situé au rez-de-chaussée Grand Hall d'entrée avec placards, Pièce à vivre 17,48 m² avec coin cuisine, Coin nuit avec placards 9 m², Salle de bains (baignoire) avec wc Chauffage et eau chaude gaz de ville Terrasse et Jardinot donnant sur le Séjour Parking extérieur privatif

Informations légales

122 000 € honoraires inclus

6,09% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (115 000 € hors honoraires), bien en copropriété(52 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 798 € (67 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Coûts énergie annuel de 640 à 930 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 28/04/2024



Nyons Immobilier - 50, Place de la libération - 26110 Nyons

Tél: 33 (0)4 75 26 71 26 - info@nyons-immo.com

Carte professionnelle n°CPI 2602 2016 000 006 461 CCI Valence - RCS VALENCE B380 419 853

Médiateur MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc de Mesemena Bât A CS25222 - 44505 LA BAULE CEDEX

Code NAF 703A-Garantie financière QBE Insurance Limited 110 000€-RC Pro ALLIANZ 62147313-Document non contractuel