



164 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 93 m²

Surface séjour : 36 m²

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 5376 Nyons

Place des Arcades, au coeur de la vieille ville de Nyons avec tous ses commerces
Appartement rénové d'une surface habitable d'environ 93,80 m² situé au 3ème et dernier étage sans ascenseur Pièce à Vivre avec coin cuisine de 36 m², Mezzanine 20 m², Couloir de distribution, Chambre de 10 m², Bureau/Chambre de 6 m², Salle d'eau (douche), wc indépendant Climatisation réversible - Menuiseries PVC double vitrage Faibles charges

Informations légales

164 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(5 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 336 € (28 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Document non contractuel - 18/06/2024



Nyons Immobilier - 50, Place de la libération - 26110 Nyons

Tél: 33 (0)4 75 26 71 26 - info@nyons-immo.com

Carte professionnelle n°CPI 2602 2016 000 006 461 CCI Valence - RCS VALENCE B380 419 853

Médiateur MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc de Mesemena Bât A CS25222 - 44505 LA BAULE CEDEX

Code NAF 703A-Garantie financière QBE Insurance Limited 110 000€-RC Pro ALLIANZ 62147313-Document non contractuel