



197 000 €

Achat maison de village

4 pièces

Surface : 74 m²

Surface séjour : 20 m²

Surface terrain : 22 m²

Exposition : Sud est

Vue : Panoramique

Eau chaude : Electrique

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Terrasse, Calme

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 parking

1 cave



Maison de village 5617 Nyons

Au coeur de la Vieille Ville de Nyons, en position dominante Maison en pierre d'une surface habitable d'environ 74 m² Rez-de-Chaussée : Pièce à Vivre 20 m² avec Cuisine équipée ouverte, Chambre voûtée 13 m² Agréable Terrasse Sud de 22 m² avec Vue Panoramique sur la vieille ville Etage : Bureau 12 m², Chambre 13 m² avec petite salle d'eau (douche) et wc Chauffage par poêle à granulés + Cheminée ouverte Menuiseries bois simple et double vitrage Sous-Sol : Salle d'eau (douche), wc indépendant, Cave 14 m² Beaucoup de charme Place de Parking privative à proximité EXCLUSIVITE

Informations légales

197 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Document non contractuel - 01/07/2025



Nyons Immobilier - 50, Place de la libération - 26110 Nyons

Tél: 33 (0)4 75 26 71 26 - info@nyons-immo.com

Carte professionnelle n°CPI 2602 2016 000 006 461 CCI Valence - RCS VALENCE B380 419 853

Médiateur MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc de Mesemena Bât A CS25222 - 44505 LA BAULE CEDEX

Code NAF 703A - Garantie financière QBE Insurance Limited 110 000€ - RC Pro ALLIANZ 62147313 - Document non contractuel