



280 000 €

Achat villa

4 pièces

Surface : 106 m²

Surface séjour : 16 m²

Surface terrain : 1230 m²

Année construction : 1989

Exposition : Sud

Eau chaude : Electrique

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,

Terrasse

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage



Villa 5608 Sainte-Jalle

Sainte-Jalle, Village à 17 kms de NYONS avec Commerces Villa de plain-pied d'une surface habitable d'environ 106 m² Hall d'entrée / Couloir de distribution avec placards, Pièce à Vivre 16 m², Cuisine indépendante 18 m², Cellier avec wc, Chambre 13 m² avec sa Salle d'eau (douche) et wc, Chambre 12 m² avec sa Salle d'eau (douche), wc indépendant, Mezzanine/Chambre 17 m² Chauffage par clim's réversibles ou radiateurs électriques Menuiseries double vitrage Garage 12 m² avec Mezzanine Terrain 1 230 m² clos et arboré

Informations légales

280 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 1250 à 1740 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 16/06/2025



Nyons Immobilier - 50, Place de la libération - 26110 Nyons

Tél: 33 (0)4 75 26 71 26 - info@nyons-immo.com

Carte professionnelle n°CPI 2602 2016 000 006 461 CCI Valence - RCS VALENCE B380 419 853

Médiateur MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc de Mesemena Bât A CS25222 - 44505 LA BAULE CEDEX

Code NAF 703A-Garantie financière QBE Insurance Limited 110 000€-RC Pro ALLIANZ 62147313-Document non contractuel