



266 000 €

Achat mas

Surface séjour : 26 m²

État intérieur : A rafraîchir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Terrasse

3 chambres

1 salle de bain



Mas 22255 Venterol

MAS A VENDE RÉGION NYONS Cette maison en pierre est à vendre dans un petit hameau Provençal avec un terrain de 724 m². Vous profiterez de 120 m² environ avec un espace de vie ouvert sur la cuisine et sur une terrasse, 3 chambres et 150 m² de dépendances. Quelques travaux de modernisation sont à prévoir. Exposition Sud. Rez-de-chaussée : Séjour 26 m², salon 18,5 m², cuisine 10 m² Cellier 11,5 m² Étage : Couloir avec placard 9,5 m², chambre avec dressing 14 m², salle d'eau 7 m², WC 2,5 m², chambre 10,5 m², Chambre avec dressing 21 m² Combles : 46 m² Chaufferie : 4 m² Cave / Buanderie : 28 m² Pièce avec point d'eau 32,5 m² Atelier 29,5 m²

Informations légales

266 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 18/12/2025



Nyons Immobilier - 50, Place de la libération - 26110 Nyons

Tél: 33 (0)4 75 26 71 26 - info@nyons-immo.com

Carte professionnelle n°CPI 2602 2016 000 006 461 CCI Valence - RCS VALENCE B380 419 853

Médiateur MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc de Mesemena Bât A CS25222 - 44505 LA BAULE CEDEX

Code NAF 703A-Garantie financière QBE Insurance Limited 110 000€-RC Pro ALLIANZ 62147313-Document non contractuel