



44 500 €

Achat terrain à bâtir
Surface : 717 m²

Exposition : SUD
Vue : DEGAGEE

Prestations :
Bornage, Viabilité



Terrain à bâtir 4843 Sainte-Jalle

A Proximité du Village de SAINTE-JALLE, bénéficiant de tous les Commerces d'appoint 20 kms de NYONS et 15 km de BUIS les Baronnies. Parcelle constructible de 717 m² réservée à la construction d'un habitat respectant une démarche de Qualité Environnementale. Principales Préconisations : La construction devra respecter un niveau de consommation énergétique inférieur à 75 kWh/m² de SHON (Très Haute Performance Energétique). Les Matériaux avec écolabels et certifications environnementales sont à privilégier (bois, isolants végétaux, ...) Les Menuiseries Bois sont fortement conseillées. Structure en Bois, Brique de Terre cuite, Béton cellulaire ou Pierre. R + 1 possible. Toutes viabilités en bordure de parcelle. Cuve de récupération des eaux pluviales installée.

Frais et charges :

44 500 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel
12/06/2021 - Prix T.T.C

